

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на поселок Кульчаны

Кемеровская область, Новокузнецкий район, поселок Кульчаны

3 500 000 Р

20 432Р за м<sup>2</sup>



171.30 м<sup>2</sup>

Общая

Дом по ул. Юный Записбовец. Общей площадью: 171.30 кв.м. Предлагаем Вашему вниманию дом в экологической зоне отдыха Солнечный. Дом находится в сосняке (земля 10 соток в собственности) . Дом двухэтажный. На каждый этаж отдельный вход. Первый этаж шлаколитой, состоит из 4 комнат, кухни, коридора и совмещенного санузла. Второй этаж из бруса, состоит из 5 комнат, отдельного санузла и коридора. Кухня находится в гостиной. Везде установлены деревянные окна. Отопление от котла (либо электричество, либо уголь) . Водоснабжение холодной водой от скважины. Бани нет. Можно использовать под дачу, можно под круглогодичное проживание. Подъезд круглый год, рядом остановка. До города 15- 20 минут езды на автомобиле. 1 взрослый собственник. Дом ждёт своих новых хозяев! Реальному покупателю обоснованный торг. Отличный выбор для покупки! Не упускайте свой шанс жить лучше! Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008042141527

👁 2 с 11.02.2023, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Евгения Михайловна](#)

Телефон: [+79050750584](tel:+79050750584)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот

