

Купить дачу, дом, коттедж за 1 650 000 рублей на поселок Смирновка

Кемеровская область, Новокузнецкий район, поселок Смирновка

1 650 000 Р

20 625Р за м<sup>2</sup>



80.00 м<sup>2</sup>

Общая

Дача по ул. снт Озерки. Продам дачу Вашей мечты. Ваша будущая дача - прекрасный капитальный двухэтажный дом 80м2 на участке 7 соток в 20 минутах езды от города в одном из самых лучших СНТ Озерки. У Вас удобный высокий ровный участок, со всех сторон огороженный забором, огород с двумя теплицами. На первом этаже Вашего будущего дома расположен большой гараж с погребом (в настоящее время используется как кухня-гостиная), комната отдыха и дровенник. , на втором этаже 3 спальни. , в мансарде творческое пространство. Первый этаж дома литой, второй этаж из бруса, кровля надежная, двускатная, укрыта плоским шифером. Электрика исправная. Ваш второй участок 7 соток с монолитным гаражом 40м2 на 2 автомобиля, баней и мангальной зоной расположен через дорогу от дома на берегу пруда. Въезд на территорию СНТ ограниченный, закрыт шлагбаумом, есть современная детская площадка. Добраться можно как на автомобиле так и на электричке. Приобрести дачу Вашей мечты Вы можете как за наличные так и в ипотеку, подберем для Вас лучшее кредитное решение. Торг уместен. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008042145733

👁 13 с 28.06.2024, обновлен 31.08.2025

Продавец: [Ян Викторович](#)

Телефон: [+79627341811](tel:+79627341811)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	14 сот



