

Купить дачу, дом, коттедж за 13 000 000 рублей на Советская улица

Кемеровская область, Рудничный, Советская улица

13 000 000 Р

61 611Р за м²

211.00 м²

Общая

138.50 м²

Жилая

Продам /Обменяю! Уважаемые покупатели! Предлагаем Вашему вниманию просторный благоустроенный коттедж в с. Андреевка Кемеровской области! Андреевка - экологически - чистый район в 5 минутах езды от микрорайона "Лесная Поляна" и 10 минутах от г. Кемерово. Наш дом стоит в центре поселка. В шаговой доступности остановка, магазин, школа, детский сад, поликлиника, Храм. Дом из бруса, 2 этажа, общая площадь 211 кв.м., жилая 138.5 кв.м.. На 1 этаже располагается кухня, зал, спальня, сан узел, прихожая, котельная, веранда. На 2 этаже - 3 комнаты, зимний сад, гардеробная, балкон. Есть возможность установить сан узел на 2 этаже, коммуникации проведены. В доме установлен большой бойлер, фильтры для очистки воды, центральное водоснабжение, канализация. Электрический котёл. Газовое отопление. Земельный участок в собственности, площадь участка 20 соток. Категория земель - Земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования - Личное подсобное хоз-во. На участке 2 гаража, один на 2 машины, второй 2-этажный, возможно, использовать как 2-ой дом для проживания, также есть летняя веранда с камином, постройка для содержания животных. На участке посажено множество деревьев, плодово-ягодных кустарников. 1 взрослый собственник. Возможен обмен на квартиру. Варианты рассмотрим.

👁 1 с 27.07.2024, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Сергеева Ирина](#)

Телефон: [+7-905-905-2402](tel:+79059052402)

Характеристики

Площадь жилая	138.50 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	20.00 сот		

