

Купить дачу, дом, коттедж за 4 500 000 рублей на Богдана Хмельницкого

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий городской округ, Ленинск-Кузнецкий, Богдана Хмельницкого

4 500 000 Р

43 732Р за м²

102.90 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

Продается уютный 4-комнатный дом в г. Ленинск-Кузнецком, ул. Б.Хмельницкого (рядом с 37 школой и ДК им. Ленина) Общая площадь дома составляет 97 кв.м, земельный участок в собственности занимает 8 соток. Пологий участок обеспечивает легкий доступ к дому и дополнительным постройкам. Дом расположен в прекрасном месте, всего в 5 минутах от остановки, школы и других важных объектов инфраструктуры. Улица тихая и спокойная, идеально подходит для комфортной жизни. Дом был построен в 1967 году из лиственницы, что гарантирует его надежность и долговечность. В доме 4 отдельных комнат, просторная кухня бонусом оставим кухонный гарнитур, просторный коридор, совмещенный санузел с душевой кабиной, кладовая комната, теплая веранда. Построена свежая баня из бруса 3*4. Имеется небольшой гараж. Окна ПВХ с двухкамерными стеклопакетами обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. Ровные полы, стены, потолки, просторные комнаты, во всех спальнях установлены межкомнатные двери. Новые радиаторы отопления обеспечивают комфортное проживание в любое время года. Центральное водоснабжение, канализация и собственное отопление от котла гарантируют удобство и комфорт. Новая крыша из профнастила и свежая электропроводка делают дом еще более привлекательным для проживания. НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА:- *Документы:* Помощь ...

👁 0 с 01.10.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [8 \(960\) 916-95-16](tel:8(960)916-95-16)

Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	8 сот

