



Купить дачу, дом, коттедж за 11 900 000 рублей на Изумрудная (Андреевка_

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Изумрудная (Андреевка_

11 900 000 Р

99 167Р за м²

120.00 м²

Общая

Код объекта: 1267576. Ищете идеальное место для комфортной жизни? Тогда этот дом — отличный выбор! Дом был построен в 2022 году с использованием качественных материалов, что обеспечивает его высокую теплоизоляцию. В доме 4 комнаты, прихожая, холл, кухня-гостиная, зал, ванная комната, отдельный санузел, гараж, беседка под одной крышей, автоматические секционные ворота высокого качества. Также на участке установлен тёплый бассейн, есть Wi-Fi и ТВ в каждой комнате. Фундамент дома монолитный и утеплённый, стены выполнены из газопеноблоков толщиной 40 см, также утеплённых и покрытых короедом. Крыша покрыта металлочерепицей с системой ливневок. Армопояс, стяжка пола и наливной пол обеспечивают надёжность и долговечность конструкции. В доме установлены панорамные окна, освещение 380В, скважина с фильтрами, септик из трёх бетонных колец, натяжные потолки, ламинат и кафель на полу, светлые обои на стенах. Система отопления включает в себя котёл электрический и газовый, а также водяные тёплые полы по всему дому. В доме есть два выхода, что обеспечивает удобство и функциональность. Отопление дома осуществляется с помощью электрического и газового котлов, а также водяных тёплых полов. Участок украшен карликовой яблоней, вишней, клубникой и крыжовником без шипов. В подарок от хозяина идёт снегоуборщик ...



0 с 24.03.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Ачекина Индира Амировна](#)

Телефон: [+79059697988](tel:+79059697988)

