

Купить дачу, дом, коттедж за 4 600 000 рублей на Пологая улица, 50

Кемеровская область, Анжеро-Судженск, Рудничный, Пологая улица, 50

4 600 000 Р

55 489Р за м²

82.90 м²

Общая

50.80 м²

Жилая

9.20 м²

Кухня

Предлагаю к продаже просторный дом в статусе квартиры в Рудничном районе г Кемерово (пос. Боровой). Общая площадь 83м. Дом кирпичный, очень теплый 1998 г постройки. Дом 3 уровня на 2 этажа. 4 комнаты, кухня, котельная, санузел в доме, установлена душевая кабина. на 2 этаже есть балкон. Баня под одной крышей. Хороший бетонный фундамент. крыша покрыта металлом. Печно - водяное отопление с разводкой по всему дому. Вода центральная, трубы заменены. Слив - яма 3,5 куба. В цокольном этаже просторный гараж 21м.кв. и технические помещения. Участок ровный, прямоугольный, есть плодовые кустарники и деревья: слива, смородина, облепиха. Соседи хорошие и проживают круглый год. Живописное место в экологически чистом районе. Чистая продажа. Не в ипотеке. Подходит под материнский капитал.

👁 0 с 30.03.2025, обновлен 24.08.2025

Продавец: [Саенко Марина](#)

Телефон: [+7-905-905-0206](tel:+79059050206)

Характеристики

Площадь жилая	50.80 кв. м	Площадь кухни	9.20 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.50 сот



