

Купить дачу, дом, коттедж за 880 000 рублей на Береговое территориальное управление

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Береговое территориальное управление

880 000 Р

33 846Р за м²



26.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

Код объекта: 1555795. Продам садовый участок в Кемеровском районе (недалеко от д. Сухая речка) СНТ Нива. Участок в собственности. Использовался по назначению (для посадки овощных культур), обрабатывали в ручную (без использования химических препаратов и пестицидов). Удобрляли навозом и перегноем, ежегодно вспахивали культиватором. Имеется небольшой уклон, но за счет удачного расположения участка, снег быстро сходит, и он просыхает весной. На участке имеется:- Свет и розетки проведены, электрический счетчик зарегистрирован в ПАО «Кузбассэнергосбыт», оплата по счетчику в личном кабинете.- туалет деревянный- вода с мая по октябрь;- электричество постоянно;- с воротами для заезда машины или трактора; с остальных сторон – забор из сетки-рабица. Перед домом есть калитка для входа, а также имеется место для парковки автомобиля перед участком (расстояние до участка напротив большое, машина не мешает проезду). Красивое живописное тихое место- сверху поле, снизу - березовая роща. Замечательные соседи. Многие живут летом, участок под присмотром. Случаев краж и вандализма не было. Есть различные посадки.

👁 0 с 14.04.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Макаров Денис Владимирович](#)

Телефон: [+79059697988](tel:+79059697988)

Характеристики

Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	13 сот		



