

Купить дачу, дом, коттедж за 2 750 000 рублей на Проходная улица

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий городской округ, Ленинск-Кузнецкий, Проходная улица

2 750 000 Р

56 122Р за м²



49.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

Код объекта: 1566885. Продам или обменяю на 2х.комнатную квартиру! Дом в черте города ! Шашлык, бассейн и утренний кофе на свежем воздухе! Любите тишину, комфорт и свободу ? Тогда этот дом для вас! Предлагаем вашему вниманию замечательный вариант — трёхкомнатный дом, который идеально подойдёт как для семьи, так и для тех, кто ценит комфорт и уют. Общая площадь дома составляет 49 кв. м, из которых 26 кв. м — жилая площадь. Просторная кухня площадью 10 кв. м, дает прекрасную возможность разделить обеденную зону от рабочей . Три комнаты обеспечат каждого члена семьи личным пространством. А печное отопление подарит вам магию живого пламени, быстро наполняя дом теплом обеспечивая оптимальный микроклимат ,сохранив влажность воздуха насыщенного кислородом. Санузел и душевая кабинка создаёт комфортное проживание на уровне квартиры. Высота потолков — 2,5 метра. Хороший косметический ремонт позволит вам сразу заселиться и жить без дополнительных вложений. Дворовая территория под навесом как и бетонная дорожка к дому. На территории гараж на одно машиноместо. Рядом с домом площадка для парковки. Дом находится в черте города, что обеспечивает удобство и доступность городской инфраструктуры. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: до центра города 10 минут ходьбы ...

👁 1 с 19.05.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Юрикова Юлия Викторовна](#)

Телефон: [+79059697988](tel:+79059697988)

Характеристики

Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот

