

Купить дачу, дом, коттедж за 5 800 000 рублей

Кемеровская область

5 800 000 Р

30 366Р за м²

191.00 м²

Общая



Собственник продаёт дом с земельным участком и постройками в живописном месте с лесом, водоёмами и чистым воздухом. 25км от Новокузнецка - это достаточно далеко от заводских дымов и приемлемо близко для поездки на авто. Уютный дом с круглогодичной автономной системой водоснабжения и канализации, ухоженный участок, баня и буйство зелени обеспечат вам полноценные условия для отдыха всей семьёй. Свидетельства о регистрации на дом и земельный участок, официальный адрес. Дом в трёх уровнях, общая площадь 191 кв.м., в том числе: -цокольный технический этаж 56 кв.м. бойлерная (водоподготовка), помещения для хранения инвентаря, размещения тренажерного зала или мастерской. Стены - фундаментные блоки 300мм; -первый этаж 71 кв.м. - зал с камином, спальня, кухня, отдельный санузел, большая веранда. Стены - сосновый брус + облицовочный кирпич; -мансардный летний этаж 64 кв.м. - три спальни, холл. Окна: на всех трёх уровнях дома (кроме веранды) пластиковые с двухкамерными стеклопакетами, москитные сетки. Электричество: трехфазное 380/220в. Отопление: основное - электрические панели-конвекторы, вспомогательное - камин и мини-печь в зале, печь в кухне. Водоснабжение: скважина 40м, два накопительных бака по 1500 литров, насосная станция, бойлер. Блок автоматического управления синхронизирует ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856582991](tel:+79856582991)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2004
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	19.9 сот		

