

Купить дачу, дом, коттедж за 2 500 000 рублей на улица Карла Маркса, 43

Кемеровская область, Топки, улица Карла Маркса, 43

2 500 000 Р

51 020Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

Очень удобное местоположение. Центр города, рядом две школы, отдел полиции, автовокзал, городской сад, магазины. Улица освещённая. Дорога щебеночная, движение очень умеренное. Параллельно две асфальтированные магистральные улицы. Дом из шпал, обшит деревом, тёплый. 6 из 7 окон заменены на пластиковые. Фундамент высокий. Отопление печное, одна печь. Комнаты просторные, окна спален выходят во двор. Большая кухня, кладовая. Стены оштукатурены и покрашены, потолки 2,5 м. По улице проведен газ. Есть возможность подключения. Центральное холодное водоснабжение. Во дворе колодец. Слив есть в доме и в бане. Погреб верховой. Надворные постройки: сараи, стайка, баня. Большой железный гараж во дворе. Огород ухоженный. Теплицы.

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79365466231](tel:+79365466231)

## Характеристики

|                          |         |                     |             |
|--------------------------|---------|---------------------|-------------|
| Этажей всего             | 1       | Год постройки       | 1965        |
| Наличие водоснабжения    | да      | Наличие канализации | да          |
| Наличие электроснабжения | да      | Материал дома       | брус-бревно |
| Площадь участка          | 6.0 сот |                     |             |

