

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на ул Ленина, 135

Кемеровская область, Топкинский район, Топки, ул Ленина, 135

6 500 000 Р

68 421Р за м²



95.00 м²

Общая

Продается частный дом в городе Топки по улице Ленина 135, площадью 95 м² с земельным участком находящимися в личной собственности общей площадью 800 м² огражденным металлическим профилем. Район спокойный, отсутствие маргиналов, спокойные соседи. Дом деревянный на литом фундаменте, обшитый сайдингом. Крыша новая из металлоконструкции. На участке хозпостройки (стойка, пристайка), баня и гараж из шпал. Все обшито сайдингом. Двор вымощен бетонной плиткой, состоящий из 6 комнат и застеклённой верандой. Имеется центральное отопление, водопровод и водоотведение. Все это новое. Так же недавно проведен косметический ремонт (Натяжные потолки, обои), везде стоят пластиковые окна, погреб в веранде. Полностью посажен огород, много цветов, теплица. За домом ухаживают. Зимой чистят дороги, просторные заезды. Собственность без обременений (2 взрослых собственника). Оставление мебели и бытовой техники по согласованию с покупателями. Удобное расположение участка: рядом магазины, автобусная остановка, детский сад Орешек , стадион Локомотив . Обращаться по телефону и в смс в удобное для Вас время!

👁 1 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829113609](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1970
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	8.0 сот		



