

Купить дачу, дом, коттедж за 3 200 000 рублей на ул Весенняя, 10

Кемеровская область, Сарбала, ул Весенняя, 10

3 200 000 Р

30 769Р за м²



104.00 м²

Общая

Продажа от собственника. Теплый, просторный, кирпичный дом 104,6 кв.м, расположенный по адресу с. Сарбала, ул. Весенняя, 10 А. Год постройки - 1998. Земельный участок 12 соток. Дом и земля в собственности. Фундамент ленточный бетонный, подпол, крыша из профлиста, пластиковые окна, обшит сайдингом. Дом со стандартным ремонтом (обои, линолеум) имеет четыре комнаты, кухню, прихожую, санузел, большую кладовую и веранду. Водяное отопление, скважина, септик, видеонаблюдение. Второй этаж без отделки, лоджия. В доме есть всё необходимое для проживания, остаётся вся мебель. Земельный участок ровный. Есть клубника, малина, крыжовник, жимолость, ежемалина, айва японская, смородина различная, ирга, декоративные кустарники. Имеются надворные постройки: баня, углярка, хозблок, летняя кухня, литой погреб, теплица. Удобная транспортная доступность (автобус, электричка). Подъезд круглогодичный, установлено уличное освещение, зимой всегда чистится. В посёлке есть школа, детский сад, администрация, церковь, три магазина. Отличное предложение для семьи. Состояние позволяет заселиться сразу после покупки. Быстрый выход на сделку. Чистая продажа. Ключи в день расчета. Торг для реального покупателя.

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390385788](tel:+79390385788)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1998
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	12.0 сот		

