

Купить дачу, дом, коттедж за 4 300 000 рублей на Набережная улица, 54

Кемеровская область, Зимник, Набережная улица, 54

4 300 000 Р

47 778Р за м²

90.00 м²

Общая



Продам 2-х этажный коттедж в Зимнике. Благоустроенный (туалет и ванна отдельно), центральное отопление (итальянские радиаторы), центральное водоснабжение (горячая и холодная вода), новая электропроводка по ГОСТу, светодиодное освещение, площадь 90 кв, площадь земельного участка 7 соток, всё оформлено в собственность. На первом этаже кухня, туалет/ванна и гостиная, на втором две больших спальни, два балкона и огромный холл, из которого по желанию можно сделать еще одну комнату, есть еще третий этаж мансардный. Год постройки 2016, хороший ремонт сделан в прошлом году, можно заезжать и жить. Рядом с домом автобусная остановка (до города 3км.), магазины, школа и детский сад, плюс абсолютно чистый воздух и отсутствие городской суеты, подъезд к дому асфальтированный, зимой чистят ежедневно. Собственник, продажа в связи с переездом в другой город, возможен обмен на равноценную 3-х комн квартиру.

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79365465094](tel:+79365465094)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2016
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	7.0 сот		

