



Купить квартиру за 3 100 000 рублей на проспект Ленина, 4

Кемеровская область, Березовский, проспект Ленина, 4

3 100 000 Р

50 000Р за м²



62.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается 3-комн.кв. старой планировки, общей площадью 62,2 кв.м. Квартира расположена на комфортном 4/5 этаже панельного дома в самом центре города! Лифт отсутствует. Квартира с косметическим ремонтом. Комнаты все изолированные, большие. В квартире заменена эл.проводка(медь),система отопления(новые радиаторы с регулируемым потоком воздуха),также полностью заменены полы(новые доски - ДВП-качественный линолеум). Окна (ПВХ) выходят на две стороны(одни на соседний дом, другие-во двор). Санузел отдельный, стены отделаны кафелем. Установлены счетчики ХВС и ГВС. Отопление- центральное, вентиляция-приточно-вытяжная. Квартира с балконом, застеклен(ПВХ). Квартира очень теплая и сухая. Во дворе есть автомобильная парковка . Вся необходимая инфраструктура рядом: детский сад и школа-возле дома, магазины, аптеки, центральная площадь и городская аллея. В 3 мин. ходьбы есть автобусная остановка. Подходит под ипотеку, материнский капитал, сертификаты.Также рассмотрим вариант обмена на 2-ком квартиру с вашей доплатой. Торг реальному покупателю. Квартира освобождена, 2 взрослых собственника, быстрый выход на сделку. Код пользователя: 160866 Номер в базе: 6509140

 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810869951](tel:+79810869951)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		

