

Купить квартиру за 3 790 000 рублей на улица Гайдара, 44

Кемеровская область, Прокопьевск, улица Гайдара, 44

3 790 000 Р

74 314Р за м²



51.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

В продаже светлая и уютная двухкомнатная квартира улучшенной планировки в спальном районе 3 микрорайона. Комнаты изолированы и просторные. Сторона солнечная. В квартире везде поменяно отопление, установлены медные стояки и новые радиаторы. Зимой очень тепло. Заменена электропроводка на медную. Установлена хорошая входная дверь. Во всей квартире выровнены стены и потолки, в коридоре и в кухне натяжные потолки. Напольное покрытие в кухне керамогранит, в остальных комнатах ламинат. Есть питьевой фильтр проточной воды. В подарок остается: кухонный гарнитур, прихожая, угловой шкаф в комнате. Большой диван по договоренности. Балкон обшит (остекление старого типа-вагончиком). Комфортный средний этаж. Широкие лестничные пролеты в подъезде. Тихие соседи. Дом расположен внутри квартала, вдали от проезжей части. Тупиковый двор, много парковочных мест, всегда есть куда поставить автомобиль. В пешей доступности 11 школа, центр дополнительного образования детей, 3 детских сада, трамвайная и автобусная остановки в 2х минутах от дома, супермаркеты монетка и магнит, отделение почты. Квартира находится в тамбуре на 3 квартиры, что удобно для хранения ваших велосипедов/самокатов. В подъезде заменены окна на пластиковые. Мусоропровод заварен (нет никакой живности). Материнский капитал не использовался ...

👁 1 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Кузнецов Евгений Валериевич](#)

Телефон: [+79880208477](tel:+79880208477)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

