

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на пр-кт Текстильщиков, 8/1

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий городской округ, Ленинск-Кузнецкий, пр-кт Текстильщиков, 8/1

5 950 000 Р

94 444Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Код объекта: 1510007. Ищете просторную квартиру, в которой будет комфортно всей семье? Трёхкомнатная квартира на проспекте Текстильщиков 8/1 ждёт новых хозяев! Расположение — одно из главных преимуществ этой квартиры. Она расположена в самом развитом районе города, при этом вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: школа №1 и детские сады, магазины, аптеки и остановки, всё для вашего удобства в шаговой доступности. Квартира расположена на втором этаже девятиэтажного дома. Её общая площадь составляет 62,9 квадратных метра, из которых 37,9 «квадратов» — жилая площадь. Три комнаты площадью 17,2, 8,7 и 12 квадратных метров позволят каждому члену семьи иметь своё личное пространство. А просторная кухня площадью почти 9 квадратных метров станет местом притяжения для всей семьи. Высота потолков — 2,7 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Косметический ремонт позволит вам сразу заселиться и жить без дополнительных вложений. А наличие балкона выходящего во двор дома, добавит комфорта в вашу жизнь. Двор дома огорожен шлагбаумами с двух сторон, что избавит вас от постоянного движения автомобилей и отсутствия парковочного места. Так же в нем детские и спортивные площадки и множество скамеек для отдыха во время прогулки. Не упустите свой шанс стать обладателем ...

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Юрикова Юлия Викторовна](#)

Телефон: [+79050656029](tel:+79050656029)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 2          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

