

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Волгоградская улица, 22

Кемеровская область, Юрга, Волгоградская улица, 22

3 500 000 Р

83 333Р за м²



42.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 45 м² расположена в кирпичном доме 2010 года постройки в развитом районе с хорошей транспортной доступностью. Планировка продумана для комфортного проживания: изолированные комнаты (15 и 12 м²), кухней 6 м², большой вместительный балкон, который можно использовать как дополнительную зону отдыха. Санузел отдельный, в прихожей оборудована встроенная кладовая для хранения. Квартира полностью готова к заселению — выполнен свежий косметический ремонт с использованием качественных материалов, остаётся вся мебель и бытовая техника (холодильник, стиральная машина, плита). Дом оснащён пассажирским лифтом, на этаже всего две квартиры, что обеспечивает тишину и отсутствие посторонних в подъезде. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркеты, аптека, детский сад и школа, остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы. Квартира оформлена в собственности, документы в порядке, возможен быстрый выход на сделку. Объект подходит как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом на аренду благодаря удобному расположению и наличию всего необходимого рядом. Код пользователя: 165578 Номер в базе: 8983096

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Галимова Ксения Георгиевна](#)

Телефон: [+79616575192](tel:+79616575192)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

