

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на пр-кт Строителей, 77

Кемеровская область, пр-кт Строителей, 77

3 500 000 Р

67 308Р за м²



52.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира на первом этаже пятиэтажного панельного дома сочетает удобство расположения и комфорт. Высокий цокольный этаж обеспечивает дополнительную тепло- и звукоизоляцию, а также защищает от сырости. Планировка квартиры отличается рациональностью: просторные комнаты разделены, что позволяет эффективно зонировать пространство под личные предпочтения. Большие окна с пластиковыми стеклопакетами наполняют помещение естественным светом. Квартира продается без отделки, предоставляя возможность создать интерьер с нуля в соответствии с индивидуальными требованиями. Дом подключен к централизованным коммуникациям: отопление, горячее и холодное водоснабжение функционируют без перебоев. Район обладает развитой инфраструктурой — в шаговой доступности находятся магазины, аптеки, детские сады и школы. Остановки общественного транспорта расположены в 3–5 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Для автомобилистов есть возможность парковки во дворе. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — ее можно сдавать в аренду или в дальнейшем продать с прибылью благодаря удачному расположению. Собственник готов рассмотреть различные варианты оплаты, включая ипотеку, и гарантирует юридическую чистоту сделки. Для осмотра доступна в любое ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Бобылева Юлия Юрьевна](#)

Телефон: [+79889703260](tel:+79889703260)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

