

Купить квартиру за 1 350 000 рублей на переулок Ушинского, 14

Кемеровская область, переулок Ушинского, 14

1 350 000 Р

46 552Р за м²



29.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 29,3 м² на втором этаже трехэтажного кирпичного дома. Объект находится в хорошем состоянии: проведен косметический ремонт, заменены окна, исправны все инженерные системы. Квартира светлая за счет панорамного остекления, угловое расположение обеспечивает хорошую естественную вентиляцию. Зимой в помещениях поддерживается комфортная температура благодаря качественной теплоизоляции стен и исправному центральному отоплению. Дом расположен в развитом районе с полной инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы находятся супермаркеты, аптеки, отделения банков и кафе. В шаговой доступности — детский сад и школа, что делает квартиру привлекательным вариантом для молодых семей. Остановка общественного транспорта в 200 метрах обеспечивает быстрый доступ к центру города и основным транспортным узлам. Район отличается спокойной атмосферой, рядом сквер с прогулочными зонами. Квартира продается одним взрослым собственником, документы готовы к сделке. Объект подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций — стабильный спрос на аренду в этом районе гарантирует высокую ликвидность. Возможен торг для серьезных покупателей. Для осмотра и дополнительной информации свяжитесь по указанному телефону. Код пользователя: 113431 Номер в базе: 88829 ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856584915](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	9.00 кв. м



