Купить квартиру за 5 800 000 рублей на проспект Кирова, 100Б

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий городской округ, Ленинск-Кузнецкий, проспект Кирова, 100Б

5 800 000 Р
100 000Р за м^2

58.00 м^2	36.10 м^2	5.00 м^2	3 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира в жилом районе рядом с медицинским училищем. Объект отличается продуманной планировкой, качественным современным ремонтом и выгодным расположением. Квартира не угловая, с хорошей инсоляцией — окна выходят на солнечную сторону, но при этом летом зелень деревьев создает естественную защиту от перегрева. Входная группа включает прихожую с гардеробной зоной, откуда удобный доступ ко всем помещениям. Две спальни, одна из которых оборудована турником и может служить детской комнатой, расположены в удаленной части квартиры. Просторная гостиная совмещена с кухонной зоной, здесь установлен раскладной диван для приема гостей. Кухня компактная, но полностью укомплектована всей необходимой техникой и мебелью. Санузел совмещенный, с современной сантехникой, включая ванну с функцией джакузи и водонагреватель для бесперебойного горячего водоснабжения. Особое внимание уделено качеству отделки: натяжные потолки с точечной подсветкой, светлые однотонные обои, ламинат в жилых помещениях и керамическая плитка в зонах с повышенной влажностью. Ремонт выполнен в 2012 году с последующим обновлением покрытий в 2022-м. Все изменения в планировке, включая демонтаж ненесущих перегородок, официально узаконены. Лоджия оборудована системой подогрева, что позволяет ...

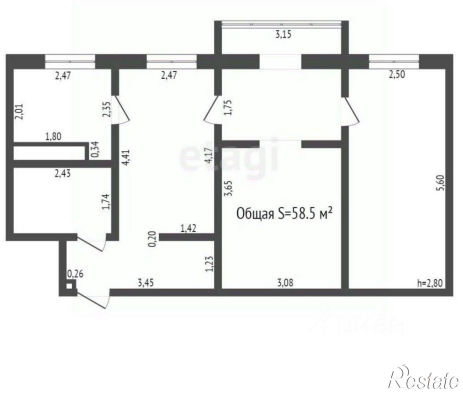
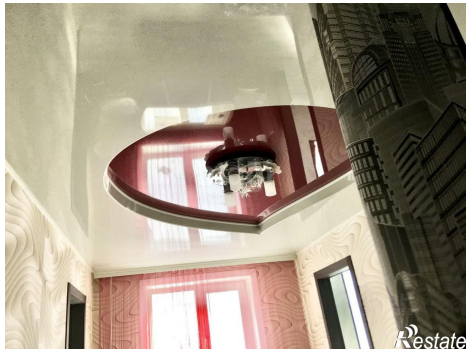
0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79856580199

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.10 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м


Общая S=58.5 м²