

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Сосновая улица, 50

Кемеровская область, Анжеро-Судженск, Сосновая улица, 50

3 600 000 Р

73 469Р за м²



49.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в жилом районе с развитой инфраструктурой. Общая площадь 49,9 кв. м включает две изолированные комнаты, отдельный санузел и кухню 9 кв. м. Планировка рациональная — коридорная система минимизирует потери полезного пространства. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие пыли с улицы. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: ровные стены под покраску, новые межкомнатные двери с фурнитурой, надежная металлическая входная дверь. Напольное покрытие — линолеум в комнатах и керамическая плитка в санузле. Техническое состояние коммуникаций проверено, электропроводка и сантехника в исправном состоянии. По согласованию возможен вариант продажи с мебелью. Расположение объекта сочетает удобство и спокойствие жилой зоны. В пешей доступности находятся школа 1, детский сад, супермаркет и аптека. Остановка общественного транспорта в 300 метрах от дома — автобусный маршрут соединяет район с центром города. Для автомобилистов удобный выезд. Двор благоустроен: детская площадка, парковочные карманы, зона отдыха с лавочками. Дом относится к управляющей компании с круглосуточной аварийной службой, подъезды оснащены домофонами. Квартира подойдет как для молодой семьи благодаря близости образовательных учреждений, так и для инвестиции — район ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390383912](tel:+79390383912)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		



