

Купить квартиру за 1 650 000 рублей на Станция Бирюлинская улица, 6

Кемеровская область, Березовский, Станция Бирюлинская улица, 6

1 650 000 Р

31 132Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.20 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 53 кв. м расположена на втором этаже кирпичного дома в тихом и уютном районе. Планировка продумана рационально: комнаты изолированы, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможность обустройства кабинета. Окна выходят на разные стороны — одни на спокойный двор, другие на лесной массив, что гарантирует хорошую инсоляцию и приятный вид из окон. В квартире установлены современные стеклопакеты, поддерживающие тепло и звукоизоляцию. Коммуникации в отличном состоянии: центральное отопление, приточно-вытяжная вентиляция, бесперебойное водоснабжение. В кухне есть водонагреватель, обеспечивающий горячую воду вне зависимости от сезона. Санузел совмещенный, расположен внутри квартиры. Недавно выполнен косметический ремонт — стены ровные, покрыты качественными материалами, полы в хорошем состоянии. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой, что позволяет заселиться сразу после покупки. Придомовая территория благоустроена: во дворе есть баня, летняя кухня и ухоженный огород, что особенно оценят любители загородного отдыха без необходимости выезда за город. Парковка во дворе позволяет оставлять автомобиль в шаговой доступности. Остановка общественного транспорта находится в пешей доступности, обеспечивая удобную связь с ключевыми районами ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

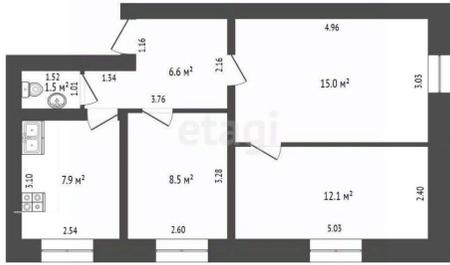
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861191896](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	36.20 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		





ALFA

Restate



ALFA  
Restate