

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на ул Новокировский проезд, 19

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий городской округ, Ленинск-Кузнецкий, ул Новокировский проезд, 19

5 100 000 Р

72 857Р за м²



70.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Просторная 3-комнатная квартира площадью 70 кв.м расположена на втором этаже кирпичного дома в тихом, благоустроенном районе. Объект находится в отличном состоянии с качественным современным ремонтом: натяжные потолки, пластиковые окна, ровные стены под покраску или обои. Планировка включает изолированные комнаты и большую светлую гостиную, что создает комфортные условия для жизни семьи. Санузел раздельный, кухня площадью 8 кв.м позволяет разместить полноценную обеденную зону. Дворовая территория озеленена, оборудована детской площадкой и парковочными карманами. Район отличается развитой инфраструктурой: в 5-7 минутах ходьбы расположены супермаркеты, аптеки, отделения банков и пункты выдачи заказов. В шаговой доступности находятся две остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города. В радиусе 1 км работают два детских сада, школа, несколько кафе и сквер с прогулочными аллеями. Квартира продается с полным пакетом документов, не имеет обременений и готова к сделке. Для заинтересованных покупателей возможен разумный торг. Объект представляет интерес как для собственного проживания, так и для долгосрочных инвестиций благодаря удачному расположению и транспортной доступности. Текущее состояние позволяет заселиться сразу после покупки без дополнительных вложений в ремонт ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810868560](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь кухни	7.00 кв. м		



