

Купить квартиру за 1 350 000 рублей на пр-кт Ленина, 44

Кемеровская область, пр-кт Ленина, 44

1 350 000 Р

46 552Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.20 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Срочно Продается Очень тёплая, уютная однокомнатная квартира в городе Берёзовский на проспекте Ленина, 44. Общая площадь составляет 29.9 кв. м, из которых жилая площадь — 17.2 кв. м, а кухня — 5.7 кв. м. Квартира находится на первом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1976 году. В квартире нет ремонта, что дает вам возможность воплотить собственные дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. Санузел совмещенный, что удобно для оптимизации пространства. Планировка квартиры функциональна и позволяет максимально эффективно использовать каждый квадратный метр. Дом в хорошем состоянии. Панельные стены обеспечивают отличную шумоизоляцию, поэтому в квартире всегда будет тихо и комфортно. Двор ухоженный, есть достаточно мест для парковки автомобилей жильцов. Рядом с домом расположена вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, клиники и магазины, что облегчает повседневные дела. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться в любую часть города, а до ближайших остановок всего несколько минут Мебель частично остаётся.

👁 0 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390384894](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.20 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

