

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на ул Молодогвардейцев, 28

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, Полысаево, ул Молодогвардейцев, 28

3 750 000 Р

93 750Р за м²



40.00 м²

Общая

29.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме 2008 года постройки. Общая площадь — 40.1 кв. м, из которых 29.1 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 7 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного дома. Высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят на улицу, обеспечивая естественное освещение и приятный вид. Квартира с дизайнерским ремонтом, который создаст атмосферу уюта и комфорта. Просторная кухня позволяет легко разместить обеденную зону. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. В квартире имеется большая гардеробная комната оборудованная системой хранения Дорф. Большая лоджия 9 кв м. станет отличным местом для отдыха или обустройства рабочего пространства. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен грузовым лифтом и мусоропроводом, что делает проживание еще более комфортным. Наземная парковка решает вопрос с местами для автомобиля. Для удобства жильцов предусмотрен пандус. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми и людей, ценящих комфорт городской жизни. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, юридически чистая история без обременений и не узаконенных перепланировок ...

👁 0 с 03.08.2025, обновлен 03.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390389451](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.10 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

