

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на Топкинская улица, 144/2

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий городской округ, Ленинск-Кузнецкий, Топкинская улица, 144/2

3 000 000 Р

81 081Р за м²



37.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается светлая однокомнатная квартира - подходит под семейную ипотеку - 6 %. С качественным ремонтом в жилом районе с развитой инфраструктурой. Общая площадь 37 кв. м, кухня 9 кв. м — достаточно просторная для комфортного приготовления пищи и размещения обеденной зоны. Особенность планировки — увеличенная ванная комната с совмещенным санузлом, что редко встречается в квартирах такого формата. В помещении установлены натяжные потолки с точечным освещением, стены выровнены и оклеены обоями нейтральных тонов, пол покрыт износостойким ламинатом. Встроенная кухня и шкаф-купе в прихожей остаются новому владельцу — это готовое решение для комфортного заселения без дополнительных затрат. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Дом расположен в пешей доступности от супермаркета, аптеки, отделения банка и детского сада — все необходимое для повседневной жизни находится рядом. В 300 метрах — остановка общественного транспорта с маршрутами до метро и центра города. Квартира продается с чистой юридической историей, возможна организация показов в удобное время. Для серьезных покупателей предусмотрена гибкая система скидок при быстром решении. Объект подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом на аренду ...

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856580199](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь кухни	9.00 кв. м		



