

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на пр-кт Ленина, 57 1

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий городской округ, Ленинск-Кузнецкий, пр-кт Ленина, 57 1

3 900 000 Р

62 903Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира площадью 62 кв. м на четвертом этаже пятиэтажного дома в одном из самых престижных и развитых районов города. Квартира имеет удачную планировку с изолированными комнатами и просторной кухней. Балкон застеклен. Высокие потолки и хорошее состояние общедомовых коммуникаций подчеркивают потенциал для дальнейшего обустройства. Микрорайон обладает развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В пешей доступности находятся детские сады, школа 1, отделения Сбербанка и МФЦ, а также супермаркеты и объекты повседневного спроса. Остановка общественного транспорта расположена в нескольких минутах ходьбы, что обеспечивает быструю связь с центром города и основными магистралями. Придомовая территория благоустроена, во дворе организована удобная гостевая парковка. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, полностью свободна от любых финансовых обременений и долгов по коммунальным платежам. Возможен срочный выкуп и рассмотрение различных вариантов расчета. Для организации просмотра свяжитесь по телефону. Код пользователя: 83077 Номер в базе: 9646308

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856580199](tel:+79856580199)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 3          | Тип дома     | панельный |
| Этаж              | 4          | Этажей всего | 5         |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м |              |           |



