

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Ленина, 91

Кемеровская область, Гурьевский район, Гурьевск, улица Ленина, 91

4 500 000 Р

83 333Р за м²



54.00 м²

Общая

29.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в центре Гурьевска на улице Ленина, 91. Общая площадь квартиры составляет 54,5 кв. м, жилая площадь — 29,8 кв. м, площадь кухни — 8,4 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1984 году. Высота потолков — 2,6 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Просторная кухня позволяет комфортно готовить и собираться за обеденным столом всей семьей. У вас будет одна лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда много света. Санузел отдельный, что удобно для большой семьи. Вся мебель и бытовая техника остаются в квартире. Электропроводка полностью заменена. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что порадует владельцев автомобилей. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что идеально для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины и клиники, поэтому все необходимое всегда под рукой. Двор большой, тихий. Соседи хорошие. Торг уместен. Документы готовы к сделке. Квартира продается без обременений. Прямой договор с собственником, что упрощает процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы убедиться в привлекательности ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390383722](tel:+79390383722)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.80 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

