

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Павлова, 3

Кемеровская область, Юрга, улица Павлова, 3

7 000 000 Р

106 061Р за м²



66.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира в историческом доме сталинской эпохи предлагает редкое сочетание архитектурной монументальности и современного комфорта. Объект отличается узаконенной перепланировкой, которая рационально увеличила полезное пространство и создала удобную планировку с большим изолированным холлом. Помещения готовы для заселения: выполнен качественный косметический ремонт, повсеместно установлены современные стеклопакеты, а балкон застеклен, что обеспечивает дополнительную звукоизоляцию и сохранение тепла в любое время года. Санузел отделан практичной кафельной плиткой, что гарантирует долговечность и простоту в уходе. Ключевым преимуществом является исключительное расположение объекта в хорошо развитом и спокойном районе. В шаговой доступности находится общеобразовательная школа №10, что представляет особый интерес для семей с детьми. Повседневная инфраструктура сформирована: во дворе оборудована новая детская площадка, а в непосредственной близости расположены продуктовые магазины и другие необходимые сервисы. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Микроклимат в доме дополняют доброжелательные и спокойные соседи. Все документы подготовлены, процесс сделки прозрачен и организован. Для серьезных покупателей возможен просмотр квартиры ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Шабунина Наталья Прокопьевна](#)

Телефон: [+79696513070](tel:+79696513070)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

