

Купить квартиру за 1 350 000 рублей на ул Квартал Северный, 3

Кемеровская область, ул Квартал Северный, 3

1 350 000 Р

37 500Р за м²



36.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Однокомнатная квартира на Северном Маганаке расположена на среднем этаже панельного дома в спокойном, хорошо обустроенном районе. Квартира не угловая, все окна выходят на солнечную сторону, что обеспечивает прекрасное естественное освещение в течение всего дня. Планировка функциональная и классическая, с изолированной комнатой и балконом. Общее состояние помещений подразумевает необходимость проведения косметического ремонта, что позволяет новому владельцу сразу воплотить собственные дизайнерские идеи без необходимости переделки чужой работы. В квартире деревянные полы, установлены новые счетчики воды, сантехническое оборудование является рабочим. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная локация. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города и к ключевым транспортным узлам, что делает ежедневные поездки быстрыми и удобными. В непосредственной близости расположена вся необходимая инфраструктура: супермаркеты, аптеки, отделение почты и детский сад. Объект идеально подходит для инвестирования с целью последующей сдачи в аренду или для приобретения в качестве первого собственного жилья с выгодой от цены «под ремонт». Продажа осуществляется исключительно за наличный расчет. Для проведения просмотра просьба согласовывать ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Бобылева Юлия Юрьевна](#)

Телефон: [+79039072105](tel:+79039072105)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

