

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Волгоградская улица, 26

Кемеровская область, Юрга, Волгоградская улица, 26

3 500 000 Р

74 468Р за м²



47.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира. расположена на втором этаже девятиэтажного кирпичного дома в развитом и обжитом районе. Планировка отличается рациональностью: изолированные комнаты и функциональное зонирование позволяют с комфортом разместить как семью, так и использовать одну из комнат в качестве кабинета или гостевой. Квартира продается без отделки, что предоставляет новому владельцу уникальную возможность сразу привести интерьер в соответствие с собственными вкусами и требованиями, без необходимости в дополнительных работах по демонтажу старого ремонта. Ключевым преимуществом является отличное состояние дома: кирпичные стены обеспечивают высокий уровень тепло- и шумоизоляции, создавая стабильно комфортный микроклимат в любое время года. Жилой комплекс сформирован, соседство отличается постоянством и доброжелательной атмосферой. Локация объекта характеризуется развитой социальной и торговой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, аптеки и множество магазинов для повседневных нужд. Транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд на основные магистрали города. Это предложение представляет собой оптимальный баланс между выгодной инвестицией в недвижимость с потенциалом для увеличения стоимости за счет современного ремонта и готовностью к заселению ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131309372](tel:+79131309372)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь кухни	8.00 кв. м		

