

## Купить квартиру за 1 200 000 рублей на ул Российская, 38

Кемеровская область, ул Российская, 38

1 200 000 P 40 000P 3a M<sup>2</sup>

30.00 м<sup>2</sup> 6.00 м<sup>2</sup> 4 из 5 Общая Кухня Этаж

Предлагаем к покупке 1- комнатную квартиру в удобном для проживания районе по ул. Российская,38. ???? Квартира расположена в Тупике, совсем рядом школа № 29, остановка автобуса, магазины. В десяти минутах ходьбы остановка Тупик ( транспортная развязка, откуда удобно уехать в любой район города, Новокузнецк, Киселевск), МФЦ, Стадион, Бассейн, Школа №1, Детский садик, больница, поликлиника и так далее. ???? Просторный зеленый двор. Во дворе обустроена новая детская площадка, положен новый асфальт, достаточно места как для парковки автомобилей, так и для прогулок с детьми. ????Подъезд чистый, оборудован домофоном, в подъезде установлены пластиковые окна. ???? Квартира расположена на 4-м этаже четырехэтажного кирпичного жилого дома. ???? В квартире тепло. Общая площадь квартиры - почти 30 кв. м. Окна пластиковые. В зале незастекленный балкон. Квартира не угловая. Сан узел совмещен, вода холодная, горячая постоянно. Состояние квартиры - жилое, но без ремонта. ????Документы в порядке, один взрослый собственник.

● 0 с 10.10.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: Лидия ( АН Ваш Риэлтор )

Телефон: +79832185264





## Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 4

Этажей всего 5 Площадь кухни 6.00 кв. м















