

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на ул Никитина, 36

Кемеровская область, Юргинский район, поселок Юрга-2, ул Никитина, 36

4 350 000 Р

88 776Р за м²



49.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 49,3 кв. м на первом этаже 5-этажного монолитного дома, построенного в 1979 году. Просторная кухня размером 8 кв. м отлично подойдет для семейных обедов и встреч с друзьями. Высота потолков 2,48 метра создает ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и жить. Комнаты светлые и уютные, окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и комфортно. Есть один балкон, где можно организовать зону отдыха или хранение вещей. Санузел отдельный, что особенно удобно для семей с детьми. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся необходимые работы по поддержанию порядка. Есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Рядом расположены клиники и магазины, где можно купить все необходимое. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до работы или учебы. Сделка по продаже квартиры будет оформлена по стандартному договору купли-продажи. Возможна покупка с использованием ипотеки. Квартира без обременений, и все документы готовы к сделке. Приглашаем на просмотр в удобное для вас время. Звоните и приходите, чтобы увидеть ваш будущий дом!

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832204158](tel:+79832204158)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	8.00 кв. м		



