

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Кемерово, проспект Шахтёров, 46

Кемеровская область, Кемерово, проспект Шахтёров, 46

4 200 000 ₽

95 455 ₽ за м<sup>2</sup>

44.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

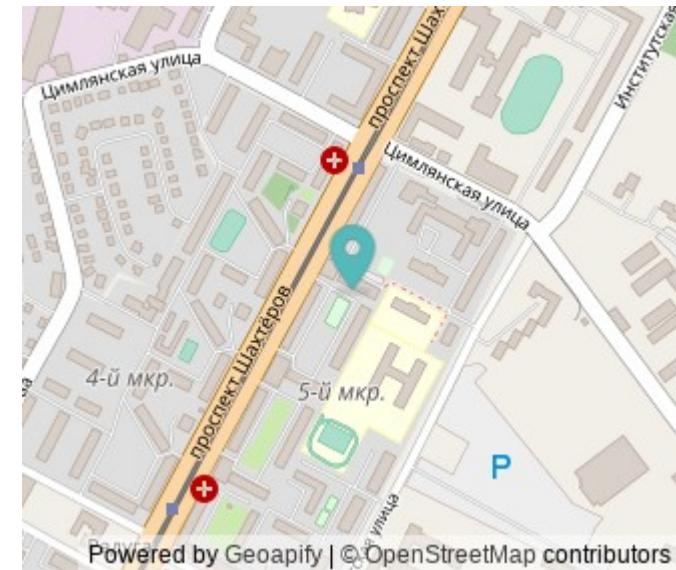
Этаж

Код объекта: 1830376. Уникальное предложение на рынке недвижимости Кемерово! Продаётся двухкомнатная квартира в живописном районе на проспекте Шахтёров, 46. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и доступность. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного панельного дома 1975 года постройки. Общая площадь составляет 44,9 кв. м, из которых 32 кв. м — жилая площадь, а 6 кв. м — кухня. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора. Косметический ремонт позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Окна выходят на улицу, а планировка малый трамвай обеспечивает хорошее естественное освещение. В доме есть наземная парковка, что всегда актуально в городских условиях. Этот вариант подойдёт как молодым специалистам, так и семьям, ищущим уютное жильё в доступном районе. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: **Собственник**

Телефон: **+79390382046**



## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

