

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на Кемеровская область — Кузбасс, Новокузнецк, улица 11-й Гвардейской Армии, 6

Кемеровская область, Кемеровская область — Кузбасс, Новокузнецк, улица 11-й Гвардейской Армии, 6

2 900 000 Р

67 442Р за м²



43.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 43 кв. м на 4 этаже десятиэтажного дома. Квартира полностью подготовлена к чистовой отделке, что позволяет новому владельцу воплотить собственные дизайнерские решения без дополнительных затрат на демонтаж. Все старые покрытия и конструкции демонтированы, заменены стояки и радиаторы отопления, установлен новый пластиковый балконный блок. В санузле выполнен ремонт: помещение объединено, стены и пол выложены кафелем, установлена новая сантехника. Площадь кухни составляет 8 кв. м, что оптимально для организации функционального пространства. Объект расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детский сад №102 и школа №107, а также супермаркеты, аптеки и остановки общественного транспорта. Для спокойного отдыха в непосредственной близости от дома расположен сквер 11 Гвардейской армии. Подъезд содержится в чистоте. Предлагается комплексное сопровождение сделки, включая помощь в одобрении ипотеки, полное юридическое сопровождение и предоставление гарантийного сертификата безопасности. Это практичное решение для тех, кто ценит выгодное местоположение и возможность создать интерьер под свои требования. Код пользователя: 62274 Номер в базе: 10106057

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Шадринцева Светлана Сергеевна](#)

Телефон: [+79889707224](tel:+79889707224)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

