

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на пр-кт Кирова, 26

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий городской округ, Ленинск-Кузнецкий, пр-кт Кирова, 26

8 500 000 Р

102 410Р за м²



83.00 м²

Общая

57.40 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира площадью 83.6 кв. м, расположенная на 2-м этаже 3-этажного кирпичного дома 1955 года постройки. Жилая площадь составляет 57.4 кв. м, кухня — 10.2 кв. м. Высокие потолки 2.8 метра добавляют ощущение простора. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошее естественное освещение. В квартире сделан качественный евроремонт. Комнаты светлые и уютные, что позволяет сразу переехать без дополнительных вложений. На кухне есть все необходимое для приготовления и уютных семейных ужинов. Санузел раздельный, что удобно для большой семьи. Два балкона позволяют наслаждаться свежим воздухом или обустроить дополнительное пространство для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Кирпичный дом отличается прочностью и хорошей звукоизоляцией. Парковка доступна рядом с домом, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой. В пешей доступности есть школы, клиники и магазины, что делает жизнь в этом районе комфортной и удобной. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города или других районов. Продажа напрямую от собственника, поэтому никаких скрытых комиссий. Возможна ипотека, юридически чистая сделка, все документы готовы к оформлению. Мы ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133105402](tel:+79133105402)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	57.40 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



