

Купить квартиру за 2 350 000 рублей на проспект Кирова, 34А

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий городской округ, Ленинск-Кузнецкий, проспект Кирова, 34А

2 350 000 Р

75 806Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в центре города, всего в 3-5 минутах от остановок общественного транспорта. В непосредственной близости находятся две школы (2, 38 и 12 гимназия) и детские сады (18 и 32), что делает это предложение особенно привлекательным для семей с детьми. Квартира расположена в кирпичном доме, который отличается отличной теплоизоляцией, окна выходят во двор, что обеспечит тишину и спокойствие. В квартире была проведена перепланировка — кухня была увеличена, и все изменения узаконены. Дополнительные преимущества: - Вместительная кладовая для хранения вещей. - Вся мебель, представленная на фотографиях, остается в квартире. - В наличии техника: электрическая плита, стиральная машина и холодильник. - Свежий ремонт, выполненный в 2024 году, позволяет вам сразу заселиться без дополнительных вложений. Квартира принадлежит одному собственнику, который владеет ею более 20 лет. Мы обеспечим юридическое сопровождение сделки, что гарантирует безопасность ваших вложений. Финансовые условия гибкие: возможен расчет наличными, ипотека, использование всех видов сертификатов, материнского капитала и государственной поддержки. Если вас заинтересовало данное предложение, не стесняйтесь звонить — мы с радостью покажем вам квартиру!

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390388218](tel:+79390388218)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь кухни	6.00 кв. м		



