

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на ул Волгоградская, 9

Кемеровская область, Юргинский район, поселок Юрга-2, ул Волгоградская, 9

5 600 000 Р

94 915Р за м²



59.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира в добротном кирпичном доме предлагает рациональное использование пространства с продуманной планировкой. Площади комнат составляют 18,4, 13,1 и 9,5 кв.м, что позволяет гибко зонировать пространство под личные и гостевые зоны. Кухня площадью 6 кв.м и отдельный санузел повышают комфорт повседневного проживания. Квартира полностью готова к заселению: два-три года назад был выполнен современный ремонт с заменой всех инженерных коммуникаций, включая трубы и сантехнику, а капитальный ремонт крыши всего дома проведен в 2023 году, что гарантирует долгосрочную защиту от внешних воздействий. Важным преимуществом является ориентация окон на две стороны: три окна получают утреннее солнце, а одно — вечернее, создавая в помещениях комфортный температурный баланс в течение всего года. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся сетевые продуктовые магазины, включая круглосуточный, аптеки, детские сады и гимназия, а также кинотеатр «Эра» и ТЦ «Спутник». Это предложение представляет собой сбалансированное решение для тех, кто ценит практичность, готовность к проживанию и выгодное расположение. Код пользователя: 192328 Номер в базе: 10147967

👁 2 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Трасковская Екатерина Павловна](#)

Телефон: [+79642060219](tel:+79642060219)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

