

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на ул Волжская, 15

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, Полысаево, ул Волжская, 15

2 900 000 Р

69 048Р за м²



42.00 м²

Общая

29.70 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Код объекта: 1885496. Продаём трёхкомнатную квартиру общ. пл. 42 кв.м.,(кухня 4,6 кв.м), 3/3 эт. в Полысаево по адресу: Волжская улица, 15. Это идеальный выбор для тех, кто ищет уютное жильё в тихом районе. Наличие трех изолированных комнат на такой площади — это рациональное использование пространства. Это идеальный вариант для молодой семьи, где родителям и ребенку нужны отдельные комнаты, или для сдачи в аренду по комнатам. Косметический ремонт позволяет заехать и жить без дополнительных вложений на первое время. Не нужно тратить на выравнивание стен, поклейку обоев, базовую замену сантехники. Квартира готова к заселению, что экономит время и силы новоселов. Третий этаж в трехэтажке — это золотая середина : нет проблем с напором воды (как на 1 этаже), и не нужно подниматься высоко (как в многоэтажках). Отсутствуют соседи сверху, что гарантирует тишину. Комбинация кирпичный дом + невысокий этаж является одной из самых комфортных и надежных на рынке вторичного жилья. Город: Полысаево является городом-спутником Ленинска-Кузнецкого Тишина и спокойствие: По сравнению с крупными городами, здесь менее шумно и загазовано. Развитая локальная инфраструктура: В шаговой доступности, как правило, есть все необходимое: детские сады 47,27, Жемчужинка , школы 44,14.35, детская поликлиника ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390382046](tel:+79390382046)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	29.70 кв. м	Площадь комнат	11.00 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		

