

Купить квартиру за 1 200 000 рублей на Кемеровская область - Кузбасс

Кемеровская область, Кемеровская область - Кузбасс

1 200 000 ₽

21 053 ₽ за м²



57.00 м²

Общая

39.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Просторная полу благоустроенная квартира в 4х квартирном доме расположена в районе Первого участка. Объект отличается продуманной планировкой: большие комнаты, раздельный санузел, бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения. Дом содержится в хорошем состоянии — крыша заменена недавно, запланировано подключение к центральному отоплению, что повысит комфорт в холодное время года. Квартира подключена к центральной канализации, что избавляет от необходимости обслуживать локальные системы. К преимуществам объекта относятся два ухоженных участка земли с плодородной почвой, готовых под посадки, а также ягодные кустарники, что оценят любители садоводства. На территории имеются надворные постройки, которые можно использовать для хранения инвентаря или организации дополнительного пространства. Район отличается удобной транспортной доступностью, а вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: школы, детские сады, супермаркеты и медицинские учреждения. Это делает локацию привлекательной для семей с детьми и тех, кто ценит время. Юридическая чистота сделки обеспечена — у квартиры один собственник, что упрощает процесс оформления. Возможность использования материнского капитала расширяет круг потенциальных покупателей. Рассматриваются варианты обмена ...

 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898331013](tel:+79898331013)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь жилая	39.70 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



