

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 15 788 900 рублей на Ленинск-Кузнецкий г.

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий г.

15 788 900 Р

56 389Р за м²

280.00 м²

Общая



Арт. 108696798 Продается отдельно стоящее здание площадью 280,2 м2, расположенное на собственной земле площадью 419,1 м2. С внешней стороны здание обшито сайдингом стильного светло-серого цвета с добавлением коричневых откосов и цоколя. С центрального удобного входа в здание расположен просторный прекрасно оформленный банкетный зал на 40-50 человек с подсобными помещениями для нужд работников и гостей банкетного зала, а именно: кухня-раздаточная; раздевалка; комната гигиены; комната для артистов. С правой стороны боковой части здания находятся три отдельных помещения, каждое из которых оснащено отдельным входом. В настоящее время в договоре с действующим арендатором(Парикмахерская, ОЗОН , Ногтевая студия и кабинет массажа). По всему периметру здания имеется сухой подвал в пригодном состоянии для хранения каких-либо necessities, н-р: оборудование, техника, мебель, продукты(консервы, заготовки). Вход в подвал отдельный с задней стороны здания с удобным подъездом грузовых машин ко входу для отгрузки. Объект находится в стратегически выгодном положении, с одной стороны - 2-я линия от остановки Лесной городок и с другой стороны - в непосредственной близости от лыжной трассы(зимой) и велодорожки (летом) Семейного Парка в Лесном городке. Этот вариант идеально подходит ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856583655](tel:+79856583655)

Характеристики

Этажей всего 1

