

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 9 000 110 рублей на улица Исайченко, 16

Кемеровская область, Юрга, улица Исайченко, 16

9 000 110 Р

44 555Р за м²



202.00 м²

Общая

ЗДАНИЕ МАГАЗИНА НА ТРАФИКЕ! Преимущества локации: Высокий трафик Отсутствие конкурентов Расположен на проездной дороге спального микрорайона Удобные подъездные пути Привлекательность объекта: Свободная планировка Удачная локация Отсутствие ограничений вида деятельности Отлично просматриваемое место с центральной дороги Потенциал объекта: ПЛАНИРУЕМЫЙ АРЕНДНЫЙ ПОТОК ОТ 120 000р (согласовываются арендаторы) ПРИ ПОЛНОЙ ЗАГРУЗКЕ АРЕНДАТОРАМИ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА СОСТАВИТ ОТ 13 000 000 РУБЛЕЙ! Подходит под любой вид деятельности Планировка позволяет удачно разместиться любому бизнесу БЫСТРАЯ ОКУПАЕМОСТЬ ВЛОЖЕННЫХ СРЕДСТВ Описание объекта: Отдельно стоящее нежилое здание 202м2 Участок 7 соток в собственности Расположен в спальном районе города на проездной улице Функциональная планировка Два отдельных входа с центральной улицы и две зоны разгрузки Имеется парковка Условия сделки: Быстрый выход на сделку Любые формы оплаты Возможен обмен Новактив агентство недвижимости: Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых Более 1000 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос Комиссия для покупателя 0%

👁 4 с 10.04.2024, обновлен 11.04.2024

Характеристики

Этажей всего 1

