

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 10 500 000 рублей на улица Шевцовой

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий, улица Шевцовой

10 500 000 Р

552 632Р за м²



19.00 м²

Общая

Продажа Здание (павильон) 19 м² - 10 500 000 Комиссии для покупателя нет! Преимущества локации: Очень высокий пешеходный трафик Находится прямо на остановке городского транспорта Расположен на площади перед автовокзалом Привлекательность объекта: 1 линия, 1 этаж, отдельный вход Центральное отопление, кондиционер, свежий ремонт Земля в собственности под зданием и перед зданием до остановки, с установленными лавочками для ожидания транспорта Потенциал объекта: Арендатор с наработанными клиентами, и индексацией до 10% в год Замена арендатора на более прибыльного Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение Описание объекта: Здание оборудовано уборной комнатой Находится прямо на остановке городского транспорта Мощность электросетей 15 кВт Канализация, водоснабжение и отопление центральное Сделан свежий ремонт, кондиционер, сигнализация Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

👁 2 с 27.11.2024, обновлен 28.11.2024

Характеристики

Этажей всего 1

