

Купить торговое помещение за 26 000 400 рублей на ул Ленина, 26

Кемеровская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул Ленина, 26

26 000 400 Р

68 422Р за м²



380.00 м²

Общая

380.00 м²

Жилая

1 из 2

Этаж

Отличное коммерческое предложение в центре города Гурьевск. Продаётся отдельно стоящее двухэтажное здание, эксплуатируемое (в данный момент есть арендаторы DNS). Есть все коммуникации: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение (водонагреватель), водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение (автономное), установлена пожарно-охранная сигнализация. Земля в собственности. Первая линия, что дает отличный пешеходный и автомобильный трафик, есть бесплатная парковка на 12 мест, а так же удобные подъезды для разгрузки грузового транспорта. Продажа вместе с близлежащим участком площадью 824кв.м на котором расположен гараж (42:23:0404003:8 кадастровый номер участка). Возможен перевод участка в коммерческое назначение. Код пользователя: 11268 Номер в базе: 9568766

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810865493](tel:+79810865493)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	380.00 кв. м		

