

Купить помещение свободного назначения за 17 001 000 рублей на ул Кузнецкая, 25

Кемеровская область, ул Кузнецкая, 25

17 001 000 Р

5 667Р за м²



3000.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Продаётся Административный Комплекс с Гостиницей размещается в трёхэтажном здании (двухэтажное с тех подпольем и мансардным этажом), размер в плане по осям 30,0х14,0 м. Высота этажей 3,0м. На первом этаже располагаются административные, служебно-бытовые, приемно-вестибюльные помещения и двухместный номер для маломобильных проживающих. На втором и третьем этажах располагаются номера для проживающих и комнаты горничных. Гостиница рассчитана на проживание одновременно 32-х человек. Фундаменты под здание на свайном основании. Основанием для свай служит Томский галечник. Каркас здания - металлический. Наружные стены и перегородки первого этажа - из обыкновенного глиняного кирпича. В качестве утеплителя приняты минераловатные плиты Лайт Баттс фирмы Rockwool толщиной 100мм. Снаружи стены облицовываются фасадной плиткой под рваный камень, внутри - облицовка стен гипсоволокнистыми листами по металлическому каркасу с последующей отделкой. Перемычки в кирпичных стенах и перегородках - сборные железобетонные. Основанием для пола технического подполья является грунт основания, утрамбованный со щебнем, для этажей - монолитное перекрытие по металлическим балкам. Крыша - металлическая, чердачная. Покрытием для кровли является гибкая черепица ТехноНиколь Соната с тенью по сплошной деревянной ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861188196](tel:+79861188196)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
--------------	---	------	---

